

PENGUMUMAN BURSA

Pencatatan Awal OBLIGASI / SUKUK KORPORASI

PT Jasa Marga Tbk (JSMR)

Obligasi Berkelanjutan III Jasa Marga Tahap III Tahun 2026

No. Peng-P-00263/BEI.PP2/02-2026

Menurut Surat PT Jasa Marga Tbk ("Emiten") Nomor : BA.KU.09.02.118 tanggal 28 Januari 2026 dan surat PT Bursa Efek Indonesia ("BEI") Nomor : S-02153/BEI.PP2/02-2026 tanggal 13 Februari 2026, dengan ini diumumkan sebagai berikut :

Mulai tanggal 23 Februari 2026 akan dicatatkan efek sebagai berikut :

Kode Emiten	JSMR
Nama Emiten	PT Jasa Marga Tbk
Nama Emisi	Obligasi Berkelanjutan III Jasa Marga Tahap III Tahun 2026
Waliamanat	PT Bank Mega Tbk.
Rating Emisi	idAA PEFINDO,

Nama Seri	Security Number	Kode Seri	Nilai Emisi (Juta)	Tingkat Bunga / Imbal Hasil	Tanggal Terbit	Tanggal Jatuh Tempo
Obligasi Berkelanjutan III Jasa Marga Tahap III Tahun 2026 Seri A	IDA0001659A4	JSMR03ACN3	281.825	5,70	20 Februari 2026	20 Februari 2029
Obligasi Berkelanjutan III Jasa Marga Tahap III Tahun 2026 Seri B	IDA0001659B2	JSMR03BCN3	718.175	6,15	20 Februari 2026	20 Februari 2031
Obligasi Berkelanjutan III Jasa Marga Tahap III Tahun 2026 Seri C	IDA0001659C0	JSMR03CCN3	300.000	6,50	20 Februari 2026	20 Februari 2033
Obligasi Berkelanjutan III Jasa Marga Tahap III Tahun 2026 Seri D	IDA0001659D8	JSMR03DCN3	767.650	6,75	20 Februari 2026	20 Februari 2036

Keterangan Mengenai Agunan dan Jaminan

Obligasi ini tidak dijamin dengan agunan khusus maupun oleh pihak ketiga lainnya, namun sesuai dengan ketentuan dalam Pasal 1131 dan Pasal 1132 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata Indonesia, dijamin dengan seluruh harta kekayaan Perseroan baik barang bergerak maupun tidak bergerak, baik yang telah ada maupun yang akan ada di kemudian hari. Hak pemegang obligasi adalah paripassu tanpa preferen dengan hak-hak kreditur Perseroan lain sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku. Keterangan selengkapnya dapat dilihat pada Bab I Penawaran Umum Berkelanjutan.

Keterangan Mengenai Pembelian Kembali

Perseroan dapat melakukan pembelian kembali untuk sebagian atau seluruh obligasi sebelum tanggal pelunasan pokok obligasi, dan Perseroan mempunyai hak untuk memberlakukan pembelian kembali tersebut untuk disimpan yang dapat dijual kembali atau sebagai pelunasan obligasi dengan ketentuan bahwa hal tersebut baru dapat dilakukan 1 (satu) tahun setelah tanggal penjatahan.

Demikian untuk diketahui.

Hormat Kami,

PT Bursa Efek Indonesia

Adi Pratomo Aryanto

Pande Made Kusuma Ari A

Kadiv Penilaian Perusahaan 2

Kadiv Pengaturan & Operasional Perdagangan

PT. Bursa Efek Indonesia

Gedung Bursa Efek Indonesia Tower 1 lantai 6,

Jl. Jendral Sudirman Kav 52-53 Jakarta Selatan 12190, Indonesia

Phone (+6221) 5150515, Fax (+6221) 5150330, Toll Free: 0800-100-9000, www.idx.co.id

Lampiran	1. JSMR 3.3 - Informasi Tambahan vF (1).pdf
----------	---

Dokumen ini merupakan dokumen resmi PT Bursa Efek Indonesia yang tidak memerlukan tandatangan karena dihasilkan secara elektronik oleh sistem pelaporan secara elektronik. PT Bursa Efek Indonesia bertanggung jawab penuh atas informasi yang tertera didalam dokumen ini.

EXCHANGE ANNOUNCEMENT

Initial Listing of CORPORATE BOND/SUKUK

PT Jasa Marga Tbk (JSMR)

Obligasi Berkelanjutan III Jasa Marga Tahap III Tahun 2026

No.Peng-P-00263/BEI.PP2/02-2026

In reference to letters received from PT Jasa Marga Tbk ("Emiten") Number : BA.KU.09.02.118 on 28 January 2026 and Indonesia Stock Exchange letter ("IDX") Number : S-02153/BEI.PP2/02-2026 on 13 February 2026, The Exchange hereby announce the following :

Starting from 23 February 2026 the following bond/sukuk will be listed on The Exchange :

Emiten Code	JSMR
Emiten Name	PT Jasa Marga Tbk
Issuance Name	Obligasi Berkelanjutan III Jasa Marga Tahap III Tahun 2026
Trustee	PT Bank Mega Tbk.
Rating	idAA PEFINDO,

Series Name	Securities Code	Series Code	Issuance Value (in Millions)	Interest Rate / Profit	Issuance Date	Maturity Date
Obligasi Berkelanjutan III Jasa Marga Tahap III Tahun 2026 Seri A	IDA0001659A4	JSMR03ACN3	281.825	5,70	20 February 2026	20 February 2029
Obligasi Berkelanjutan III Jasa Marga Tahap III Tahun 2026 Seri B	IDA0001659B2	JSMR03BCN3	718.175	6,15	20 February 2026	20 February 2031
Obligasi Berkelanjutan III Jasa Marga Tahap III Tahun 2026 Seri C	IDA0001659C0	JSMR03CCN3	300.000	6,50	20 February 2026	20 February 2033
Obligasi Berkelanjutan III Jasa Marga Tahap III Tahun 2026 Seri D	IDA0001659D8	JSMR03DCN3	767.650	6,75	20 February 2026	20 February 2036

Description of Collateral and Guarantees

These bonds are not secured by any specific collateral nor by any third party; however, pursuant to the provisions of Article 1131 and Article 1132 of the Indonesian Civil Code, they are secured by all assets of the Company, both movable and immovable, whether presently existing or to be acquired in the future. The rights of the bondholders rank pari passu without preference with the rights of other creditors of the Company in accordance with the prevailing laws and regulations. Further details can be found in Chapter I of the Continuous Public Offering.

Information on Buyback

The Company may repurchase part or all of the bonds prior to the maturity date of the principal repayment, and the Company has the right to hold such repurchased bonds for resale or to treat them as repayment of the bonds, provided that such repurchase may only be conducted 1 (one) year after the allotment date.

Thus to be informed accordingly.

Respectfully,

Indonesia Stock Exchange

Adi Pratomo Aryanto

Pande Made Kusuma Ari A

Kadiv Penilaian Perusahaan 2

Kadiv Pengaturan & Operasional Perdagangan

Indonesia Stock Exchange

Indonesia Stock Exchange Building Tower 1, 6th Floor

Jl. Jendral Sudirman Kav 52-53 Jakarta Selatan 12190, Indonesia

Phone (+6221) 5150515, Fax (+6221) 5150330, Toll Free: 0800-100-9000, www.idx.co.id

Attachment	1. JSMR 3.3 - Informasi Tambahan vF (1).pdf
------------	---

This is an official document of the Indonesia Stock Exchange that does not require a signature as it was generated electronically by the electronic reporting system. Indonesia Stock Exchange is fully responsible for the information contained within this document.